

INFORMACJA PRASOWA

Katowice, 24 października 2011

Jurorzy SARP: „Książęce” w Katowicach to przykład świetnej architektury

OSIEDLE KSIĄŻĘCE NAJLEPSZE W POLSCE

Osiedle „Książęce” w Katowicach-Ligocie to **najlepiej zaprojektowane** osiedle w Polsce. Prestiżowy tytuł w kategorii **Nagroda Roku 2010** osiedlu przyznało jury corocznego konkursu **Stowarzyszenia Architektów Polskich (SARP)**. Werdyktem profesjonalistów „Książęce” trafia do architektonicznej **elity współczesnych polskich** osiedli mieszkaniowych.

Z niecierpliwością wyczekiwane, nie tylko przez specjalistów, wyniki konkursu ogłoszono podczas **finałowej uroczystości** (22 października) w warszawskiej siedzibie stowarzyszenia.

Katowickie osiedle to **jeden z zaledwie dwóch nagrodzonych** w tym roku projektów (drugim jest opolska biblioteka publiczna). Jury oceniło 45 obiektów z całej Polski.

W uzasadnieniu członkowie jury podali najważniejsze powody, które zdecydowały o **Grand Prix** dla osiedla. Jest ono:

- o udaną próbą wskrzeszenia **ducha śląskiej architektury** mieszkaniowej;
- o dowodem, że stosowany język architektoniczny nie zawsze musi być importowany ze świata, lecz może być **językiem lokalnym** udanie komunikującym się z otoczeniem;
- o przykładem widocznej pieczołowitości i **wrażliwości** w tworzeniu **miejsca do życia** dla przyszłych mieszkańców.

Autorami projektu osiedla „Książęcego” jest zespół z katowickiej pracowni **AIR Jurkowscy Architekci** renomowanego architekta **Ryszarda Jurkowskiego** (Ryszard i Anna Jurkowscy, Agata Adamaszek, Łukasz Niewiara, Wojciech Polko).

– *Nagrodzony zespół mieszkaniowy jest efektem poszukiwań klimatu wynikającego z połączenia tradycyjnej śląskości zamieszkiwania i architektury modernistycznej. Ma wskrzeszać ducha śląskiej architektury mieszkaniowej. Przestrzenie między blokami, ogródki odnoszą się do nastroju śląskich familoków, z kolei płaskie dachy, tarasy i proste szare elewacje to klimat katowickiego modernizmu lat 30 XX w. Zastosowano stylistykę i rodzaj urbanistycznego kształtowania odmienny od powszechnie stosowanej zabudowy mieszkaniowej* – **Ryszard Jurkowski** komentuje założenia projektowe.

Klienci doceniający **funkcjonalność** i **dobrą architekturę** mogą od razu wprowadzić się na nagrodzone osiedle, gdyż w ofercie dewelopera są jeszcze **wolne mieszkania**.

Osiedle Książęce

Biuro Sprzedaży ul. Piotrowicka 91/1, 40-951 Katowice
tel. + 48 32 254 41 54, tel.kom. +48 782 750 180 e-mail: sprzedaz@osiedleksiazece.pl,
www.osiedleksiazece.pl



osiedle książęce

O OSIEDLU KSIĄŻĘCYM

Osiedle Książęce w Katowicach-Ligocie to **nowoczesna inwestycja mieszkaniowa** zlokalizowana ok. 5 minut od centrum Katowic. Wyróżnia się **stylem architektury** oraz **wysokim standardem** wykończenia.

Osiedle „Książęce” oddano do użytku w **październiku 2010** roku. W skład ukończonego etapu inwestycji wchodzi **22 czterokondygnacyjne budynki** z mieszkaniami o **pow. od 43 do 86 m kw.** Dla mieszkańców parteru przewidziano **zielone ogródki** od 36 do 56 m kw. Mieszkania na wyższych kondygnacjach posiadają przestronne **tarasy** (do 23 m kw.), **ogrody zimowe** oraz **patia na dachach** budynków (o pow. 20 m kw.). Osiedle jest monitorowane, a mieszkania posiadają **wideofony**.

Zaletami osiedla są także sąsiedztwo terenów zielonych oraz dobrze **rozwinięta infrastruktura dzielnicy** (przedszkole, szkoły, obiekty opieki zdrowotnej, liczne punkty usługowe i handlowe). To wszystko czyni Osiedle Książęce **atrakcyjnym miejscem** do zamieszkania.

Inwestor: Energomontaż-Południe S.A.

Wykonawca: Energomontaż-Południe S.A. **Grupa PBG.**